

LEGENDE

- Périmètre du projet
- Limite de Lot
- Limite Zone 1AUH / Zone 1AUS
- Accès (Emplacement Figé)
- Zone Inconstructible
- Zone Constructible
- Zone Constructible (Gabarit réduit : voir règlement)
- Voie (Enrobé à granulat sombre) - Espace Partagé
- Pelouse
- Orientation du corps du bâtiment principal
- Servitude de passage de canalisations

Tableau des surfaces		
PERMIS D'AMENAGER	Lot 1	575 m²
	Lot 2	434 m²
	Lot 3	467 m²
	Lot 4	475 m²
	Lot 5	467 m²
	Lot 6	441 m²
	Lot 7	460 m²
	Lot 8	461 m²
	Lot 9	521 m²
	Lot 10	502 m²
	Lot 11	491 m²
	Lot 12	580 m²
	Lot 13	422 m²
	Lot 14	521 m²
	Lot 15	449 m²
	Lot 16	643 m²
	Lot 17	425 m²
	Surface totale des lots	8 334 m²
	Espaces communs	2 017 m²
	SURFACE TOTALE	10 351 m²

NB : Les surfaces sont approximatives.
Elles seront définitives à l'issue du bornage.

DEPARTEMENT DU FINISTERE

Commune de Sainte-Sève

Lieu-Dit : Kerily

Références cadastrales : Section ZA n°396p, n°399

Les jardins de Kerily

PLAN DE COMPOSITION

NOTA :
- Les surfaces et les cotations ne seront définitives qu'après le bornage des lots.
- Le plan de composition n'est pas une base d'implantation pour les futures constructions.
- La flèche Nord est approchée.

PIECE PA 4

ECHELLE : 1/500

REF : 21-500

Etabli en novembre 2021

Modifié le : Nature de la modification :

INGENIERIE
LE BIHAN & ASSOCIÉS
AGENCE DE QUIMPER
54 Impasse de l'Éclaircie
29200 QUIMPER
02 98 96 32 65
lebihan.urb@orange.fr

URBANISTE OPQU
AUB
AGENCE DE QUIMPER
33 Avenue Léon Blum
29200 QUIMPER
02 98 96 32 65
aube.urb@orange.fr

PAYSAGISTE - CONCEPTEUR
Elise Claudic Paysagiste DPLG
AGENCE DE QUIMPER
54 Impasse de l'Éclaircie
29200 QUIMPER
02 98 96 32 65
elise.claudic@gmail.com
Tel. 06 89 39 14 26

MAITRE D'OUVRAGE
PATRIMONIUM
1 rue Alain Fournier
29200 BREST

