

- LEGENDE**
- Périmètre du projet
  - Limite de Lot
  - Accès (Emplacement Figé)
  - Zone Inconstructible
  - Zone Constructible
  - Zone Constructible (Gabarit réduit : voir règlement)
  - Voie (Enrobé à granulat sombre) - Espace Partagé
  - Massif paysagé

| Tableau des surfaces    |       |                      |
|-------------------------|-------|----------------------|
| PERMIS D'AMENAGER       | Lot 1 | 463 m <sup>2</sup>   |
|                         | Lot 2 | 486 m <sup>2</sup>   |
|                         | Lot 3 | 784 m <sup>2</sup>   |
|                         | Lot 4 | 471 m <sup>2</sup>   |
|                         | Lot 5 | 518 m <sup>2</sup>   |
|                         | Lot 6 | 430 m <sup>2</sup>   |
|                         | Lot 7 | 601 m <sup>2</sup>   |
|                         | Lot 8 | 489 m <sup>2</sup>   |
|                         | Lot 9 | 510 m <sup>2</sup>   |
| Surface totale des lots |       | 4 752 m <sup>2</sup> |
| Espaces communs         |       | 945 m <sup>2</sup>   |
| SURFACE TOTALE          |       | 5 698 m <sup>2</sup> |

NB : Les surfaces sont approximatives.  
Elles seront définitives à l'issue du bornage.

DEPARTEMENT DU FINISTERE

Commune de Plouénan

LANVEGUEN

Références cadastrales : Section C n°1697p

Le Hameau de Lanvéguen

## PLAN DE COMPOSITION

PIECE PA 4

NOTA :  
- Les surfaces et les cotations ne seront définitives qu'après le bornage des lots.  
- Le plan de composition n'est pas une base d'implantation pour les futures constructions.  
- La flèche Nord est approchée.

ECHELLE : 1/250

REF : 20-039

Etabli en janvier 2020

Modifié le : Nature de la modification :

GEOMETRE-EXPERT

**BET VRD - URBANISTE**  
**LE BIHAN & ASSOCIÉS**

**ARCHITECTE**  
**CALC**

**MAITRE D'OUVRAGE**  
**PATRIMONIUM**  
47 rue Pasteur  
29200 BREST



SARL DE GEOMETRES-EXPERTS - AREA  
19, allée Comte  
29200 LANVÉGUEN  
T : 02 98 46 80 82  
contact@area-geometre.fr  
www.area-geometre.fr

AGENCE DE QUIMPERLE  
54 impasse de l'Industrie  
29200 QUIMPERLE  
02 98 36 33 85  
atelier.urbanisme@gmail.com

AGENCE DE QUIMPER  
13 Avenue des Rues  
29200 QUIMPER  
02 98 62 29 51  
atelier.urbanisme@gmail.com

AGENCE DE MORLAIX  
15 place des Rues  
29200 MORLAIX  
02 98 62 29 51  
atelier.architecte@gmail.com

